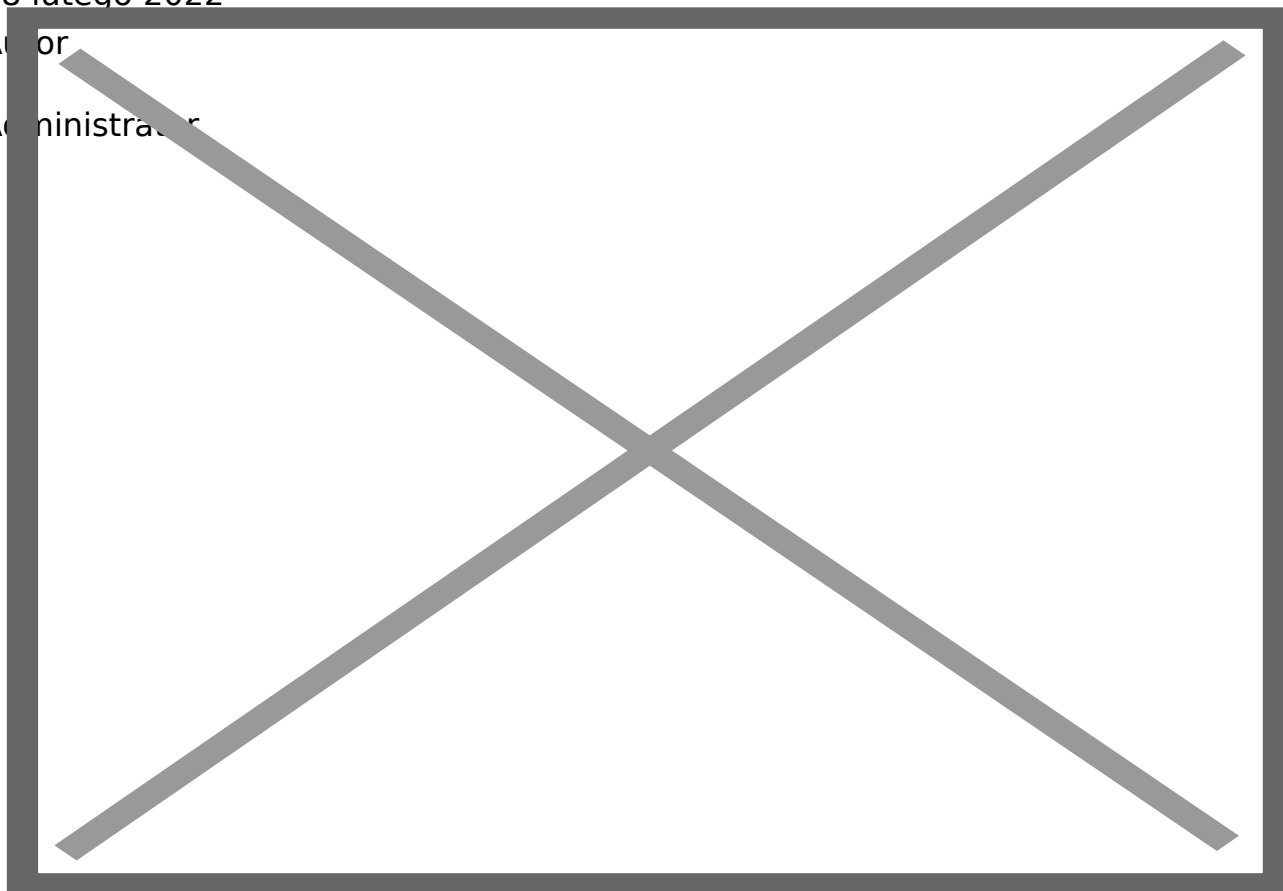


Data publikacji

18 lutego 2022

Autor

Administrator



Od kilku dni mieszkańcy gminy Pszczyna otrzymują decyzję o wysokości podatku od nieruchomości. W 2022 roku po raz pierwszy mogą korzystać ze zwolnień z podatku, jeśli korzystają z ekologicznych źródeł ciepła. To, jakie warunki należy spełnić oraz w jakim zakresie udzielane jest zwolnienie, definiuje uchwała Rady Miejskiej w Pszczynie nr XXXVII/454/21 podjęta 19 sierpnia 2021 roku.

Zwolnienie dotyczy budynków jednorodzinnych lub w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, w których dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych. W związku z pojawiającymi się zapytaniem informujemy, że zwolnienie z podatku od nieruchomości dotyczy wyłącznie budynków mieszkalnych lub ich części, w których zastosowano ekologiczne źródła ciepła. Zwolnieniu nie podlegają natomiast budynki lub ich części zajęte pod prowadzenie działalności gospodarczej. Zwolnieniu nie

podlegają grunty.

W budynkach stosowane jako podstawowe źródło ciepła muszą być: pompa ciepła, podłączenie budynku do sieci ciepłowniczej, źródło ogrzewania wykorzystujące: energię elektryczną (np. instalacje fotowoltaiczne), gaz, olej opałowy, pellet drzewny oraz kotły zgazowujące drewno.

Zgodnie z uchwałą podjętą przez Radę Miejską, zwolnienia nie stosuje się, gdy w budynku mieszkalnym lub jego części do celów grzewczych wykorzystuje się oprócz ekologicznego źródła ciepła nieekologiczne źródła ciepła (np. kominki, piece kaflowe, kozy itp.).

Zwolnienie z podatku od nieruchomości przysługuje przez okres dwóch kolejnych lat, począwszy od 1 stycznia roku następnego po roku, w którym dokonano wymiany dotychczasowego nieekologicznego źródła ciepła na ekologiczne źródło ciepła.

Wysokość stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnienia wynika z uchwały nr XL/497/21 Rady Miejskiej w Pszczynie z dnia 25 listopada 2021 roku -

https://www.prawomiejskowe.pl/UrządMiejskiwPszczynie/document/784238/Uchwała-XL_497_21. Kwestię zwolnienia definiuje z kolei uchwała Rady Miejskiej w Pszczynie nr XXXVII/454/21 podjęta 19 sierpnia 2021 roku -

https://www.prawomiejskowe.pl/UrządMiejskiwPszczynie/document/753469/Uchwała-XXXVII_454_21.

Tagi

[Podatek](#)

[Wszystkie aktualności](#)