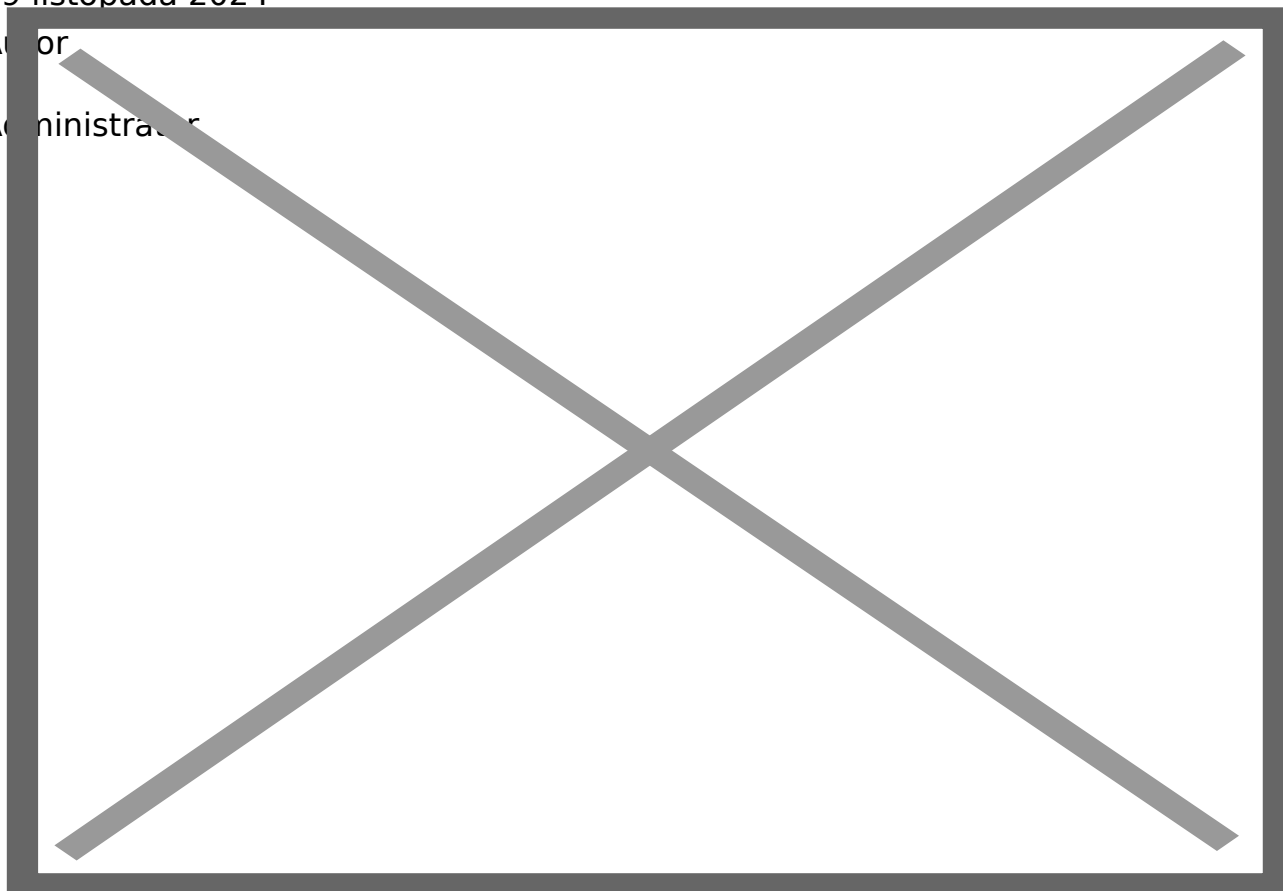


Data publikacji

29 listopada 2024

Autor

Administrator



Gmina Pszczyna oraz Pszczyńskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. zawiadamiają, że w okresie **od 2 grudnia 2024 r. do 31 stycznia 2025 r.** prowadzony będzie nabór wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego przy ul. Cieszyńskiej 24A i 24C w Łące.

Naborem tym objętych jest 80 lokali mieszkalnych w dwóch budynkach jednoklatkowych (w każdym po 40 lokali dwupokojowych, w tym jedno dostosowane dla osoby niepełnosprawnej). Budynki wyposażone są w windę obsługującą 6 kondygnacji.

Na każdej kondygnacji znajduje się 8 mieszkań. Każde mieszkanie posiada swój indywidualny balkon. W piwnicach zaprojektowano pomieszczenia gospodarcze, rowerownie, wózkownie, suszarnie oraz łącznie 40 komórek lokatorskich. Do dyspozycji mieszkańców są zewnętrzne miejsca parkingowe zlokalizowane na terenie monitorowanego osiedla (1 miejsce parkingowe dla mieszkania).

Najemca zobowiązany będzie w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy partycypacji do wpłaty partycypacji w kosztach budowy lokalu mieszkalnego w wysokości:

- a. dla mieszkania 2 pokojowego o pow. do 50 m² - 1300 zł/m² x metraż mieszkania,
- b. dla mieszkania 2 pokojowego o pow. powyżej 50 m² - 1200 zł/m² x metraż mieszkania.

Przed zawarciem umowy najmu Najemca zobowiązany będzie do wpłaty kaucji zabezpieczającej. Wysokość kaucji stanowić będzie 12-krotność miesięcznego czynszu obowiązującego w dniu zawarcia umowy najmu. Kaucja na dzień ogłoszenia naboru wniosków wynosi 12 x 20,50 zł/m² x metraż mieszkania.

Termin oddania lokali mieszkalnych do zasiedlenia planowany jest na lipiec - sierpień 2026 r.

Umowy najmu będą podpisywane na czas nieoznaczony.

[Wszystkie aktualności](#)