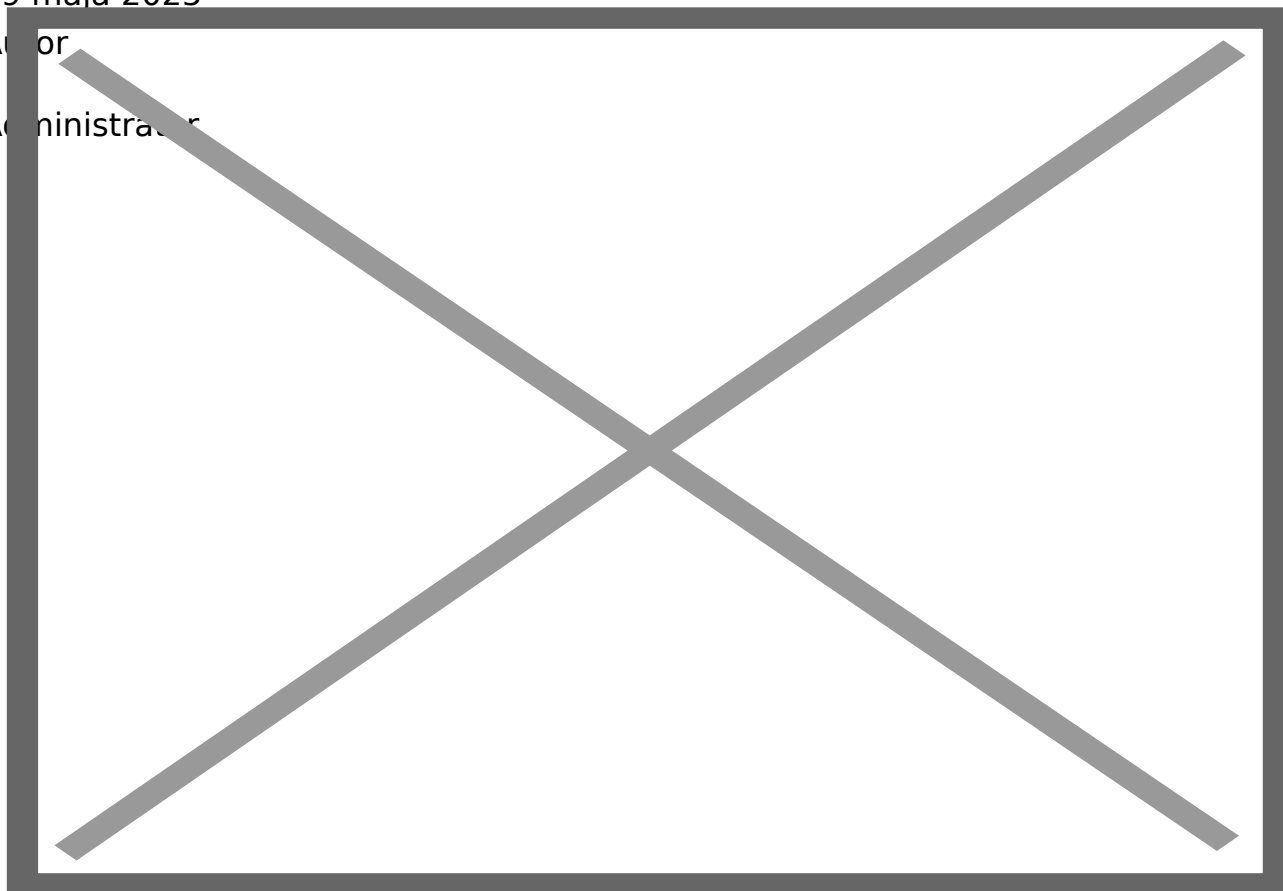


Data publikacji

29 maja 2025

Autor

Administrator



Gmina Pszczyna oraz Inwestor Pszczyńskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. zawiadamiają, że w okresie od 2 czerwca 2025 r. do 13 czerwca 2025 r. prowadzony będzie uzupełniający nabór wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego w ramach inwestycji „II Etap: Budowa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych o łącznej liczbie 80 lokali mieszkalnych przeznaczonych na wynajem wraz z zagospodarowaniem terenu oraz infrastrukturą techniczną, zlokalizowanych w łące przy ul. Cieszyńskiej 24A, 24C” na działce nr 183/28 położonej w łące przy ul. Cieszyńskiej - zgodnie z pozwoleniem na budowę nr 881/16 z dnia 27.09.2016r.”

Naborem tym objętych jest łącznie 25 lokali mieszkalnych w dwóch budynkach jednoklatkowych (w tym dwa mieszkania dostosowane dla osoby niepełnosprawnej). Budynki wyposażone są w windę obsługującą 6 kondygnacji (piwnice, parter, I piętro, II

piętro, III piętro, IV piętro).

Na każdej kondygnacji budynku znajduje się 8 mieszkań. Wszystkie mieszkania posiadają swój indywidualny balkon. W piwnicach zaprojektowano pomieszczenia gospodarcze, rowerownie, wózkownie, suszarnie oraz 40 komórek lokatorskich w każdym budynku. Do dyspozycji mieszkańców są zewnętrzne miejsca parkingowe zlokalizowane na terenie monitorowanego osiedla (1 miejsce parkingowe dla mieszkania).

Najemca zobowiązany jest w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy partycypacji do wpłaty partycypacji w kosztach budowy lokalu mieszkalnego w wysokości:

1. dla mieszkania 2 pokojowego o pow. do 50 m² - 1300 zł/m² x metraż mieszkania,
2. dla mieszkania 2 pokojowego o pow. powyżej 50 m² - 1200 zł/m² x metraż mieszkania.

Przed zawarciem umowy najmu Najemca zobowiązany będzie do wpłaty kaucji zabezpieczającej. Wysokość kaucji stanowić będzie 12-krotność miesięcznego czynszu obowiązującego w dniu zawarcia umowy najmu. Kaucja na dzień ogłoszenia naboru wniosków wynosi 12 x 20,50 zł/m² x metraż mieszkania.

Termin oddania lokali mieszkalnych do zasiedlenia planowany jest na lipiec - sierpień 2026r.

Umowy najmu będą podpisywane na czas nieoznaczony.

Tagi

[luiza nabór uzupełniający](#)

[Wszystkie aktualności](#)